

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Krakowa Krowodrzy
Natalia Gretschel Kancelaria Komornicza w Krakowie
30-047 Kraków, ul. Chopina 1/3

5019010800014

☎ 12 6337639,12 6337862,500-010-030,516-370-330

Kraków, dnia 2019-01-08 r.

✉ krakow.gawel@komornik.pl

🌐 <http://www.krakow-komornik.com.pl>

KONTO: 80191010482116428774800001 Santander Bank Polska S.A.

🔗 W odpowiedzi podać: Svcn.akt Km 3537/17

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Krakowa Krowodrzy Natalia Gretschel Kancelaria Komornicza w Krakowie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **28 lutego 2019 roku o godz. 14:30** w sali **D-117** Sądu Rejonowego w dla Krakowa Krowodrzy w Krakowie odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości w postaci:

lokal mieszkalny nr 47 z przynależnym pomieszczeniem nr 47- o łącznej pow. 67,73 m²

położonej w Kraków, przy ul. **abp Zygmunta Szczęsnego Felińskiego 17A** stanowiącej własność dłużnika

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

abp Zygmunta Felińskiego 17A/47 31-236 Kraków

posiadająca założoną Księgę Wieczystą nr KR1P/00397826/0 w Sądzie Rejonowym dla Krakowa-Podgórze w Krakowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **366.031,00 zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: **244 020,67 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości tj kwotę **36.603,10 zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub na konto komornika o nr:

80191010482116428774800001 Santander Bank Polska S.A.

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób

Nieruchomość można oglądać w dniu **21.02.2019 r w godz. 15:00-15:30.**

Elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Akta postępowania egzekucyjnego na co najmniej trzy dni przed licytacją zostaną przesłane do Sądu Rejonowego w dla Krakowa Krowodrzy w Krakowie do Wydziału Cywilnego; jednakże w kancelarii komornika pozostanie do wglądu odpis elaboratu.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor

Komornik Sądowy

Anna Strząbala

Natalia Gretschel