

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Krakowa Krowodrzy
Natalia Gretschel Kancelaria Komornicza w Krakowie
30-047 Kraków, ul. Chopina 1/3

9018120300339

☎ 12 6337639,12 6337862,500-010-030,516-370-330

Kraków, dnia 2018-12-03 r.

✉ krakow.gawel@komornik.pl

🌐 <http://www.krakow-komornik.com.pl>

KONTO: 80191010482116428774800001 Santander Bank Polska S.A.

🔗 **W odpowiedzi podać: Svgn.akt Km 1787/16,Km 1728/16,Km 2526/18,Km 2758/18, Km 32798/18**

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Krakowa Krowodrzy Natalia Gretschel Kancelaria Komornicza w Krakowie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w **dniu 29.03.2019 o godz.14:00 sala D-133** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w dla Krakowa Krowodrzy w Krakowie odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

udział 1/2 części w działce nr 64/4 zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 171

położonej w **Rząska, przy ul. Krakowska 171** stanowiącej własność dłużnika:

Magdalena Zygmuntowicz

posiadająca założoną Księgę Wieczystą **nr KR2K/00023379/1** w Sądzie Rejonowym dla Krakowa Krowodrzy w Krakowie, VI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Krzeszowicach.

Udział w nieruchomości oszacowana jest na kwotę: **377.402,00 zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: **251 601,33 zł**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości tj kwotę **37.741,00 zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub na konto komornika o nr:

🔗 **80191010482116428774800001 Deutsche Bank PBC SA Centrum Operacji Bankowych**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej do momentu rozpoczęcia licytacji w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane.

Nieruchomość można oglądać w dniu **21.03.2019 r. w godz. 15:00 - 15:30.**

Elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Akta postępowania egzekucyjnego na dwa tygodnie przed licytacją zostaną przesłane do Sądu Rejonowego w dla Krakowa Krowodrzy w Krakowie do Wydziału Cywilnego; jednakże w kancelarii komornika pozostanie do wglądu odpis elaboratu. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor

Komornik Sądowy

Anna Strząbala

Natalia Gretschel