

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Krakowa Krowodrzy  
Natalia Gretschel Kancelaria Komornicza w Krakowie  
30-047 Kraków, ul. Chopina 1/3

☎ 12 6337639,12 6337862,500-010-030,516-370-330

✉ krakow.gawel@komornik.pl

KONTO: 80191010482116428774800001 Deutsche Bank S.A.

🔍 W odpowiedzi podać: Sygn.akt Km 4881/16



\* 4 0 1 7 0 8 2 5 0 0 2 4 \*

Kraków, dnia 25-08-2017 r.

🌐 <http://www.krakow-komornik.com.pl>

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Krakowa Krowodrzy Natalia Gretschel Kancelaria Komornicza w Krakowie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **24 października 2017 r.** o godz. **08:30** w sali **D-134** Sądu Rejonowego dla Krakowa Krowodrzy w Krakowie odbędzie się:

## PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości w postaci:

**udział nr 15 - 1238/30706 części w lokalu niemieszkalnym nr 21 - miejsce postojowe nr 9 o pow. 12,38 m2**  
położonej w **Kraków, przy ul. Katowicka 20** stanowiącej własność dłużnika:

**XXXXXXXX**

posiadająca założoną Księgę Wieczystą nr KR1P/00426074/6 w Sądzie Rejonowym dla Krakowa-Podgórze w Krakowie.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **30.929,00 zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **23.196,75 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmiej w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości tj kwotę **3.092,90 zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub na konto komornika o nr:

☎ **80191010482116428774800001 Deutsche Bank PBC SA Centrum Operacji Bankowych**

Nieruchomość można oglądać w dniu **16.10.2017 r. w godz. 15:00 - 15:30.**

Elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Akta postępowania egzekucyjnego na co najmniej trzy dni przed licytacją zostaną przesłane do Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego dla Krakowa Krowodrzy w Krakowie, jednakże w kancelarii komornika pozostanie do wglądu odpis elaboratu.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

*Asesor*

*Grzegorz Gruszkowski*

*Komornik Sądowy*

*Natalia Gretschel*